

สมาชิกประเภทสามัญ ตามข้อบังคับของสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน

สมาชิกสามัญ ได้แก่ นิติบุคคลที่ประกอบวิชาชีพเกี่ยวกับการรับสร้างบ้าน ซึ่งได้จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายและยังต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ คือ

1. ต้องมีบุคลากรในวิชาชีพสถาปนิกและวิศวกร (ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติควบคุมวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม) เป็นพนักงานประจำปฏิบัติงานอยู่ในองค์กรและยื่นประกันสังคมพร้อมแนบเอกสาร ดังนี้

- สำเนาหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (50 ทวิ)
- รายงานนำส่งเงินสมทบ (สปส.1 ส่วนที่ 2)

2. ต้องเป็นสมาชิกวิสามัญประเภท (ก) อย่างน้อย 1 ปี นับจากวันที่ได้จดทะเบียนสมาชิก

3. ต้องประกอบกิจการรับสร้างบ้านมาไม่น้อยกว่า 4 ปี และมีผลงานรับสร้างบ้านไม่น้อยกว่า 60 ล้านบาทภายใน 4 ปี พร้อมแนบสำเนาสัญญาปลูกสร้างบ้านที่มีการติดอากรแสตมป์ทุกแผ่น

4. ต้องแนบบการเงินที่ยื่นต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า 4 ปี ย้อนหลัง โดยงบการเงินที่ยื่นต้องมีรายรับไม่ต่ำกว่า 60 ล้านบาท

5. ต้องมีที่ตั้งสำนักงาน, โชว์รูม หรือห้องโชว์สินค้าและผลิตภัณฑ์เป็นการถาวร

6. ต้องมีผลิตภัณฑ์หรือแบบบ้านมาตรฐานเป็นของตัวเองไม่น้อยกว่า 10 แบบ และต้องมีโมเดลบ้านไม่น้อยกว่า 5 หลัง

หมายเหตุ : กรณีสมาคมฯ ขอเอกสารเพิ่มเติมต้องส่งภายใน 30 วัน หากผู้สมัครยังไม่ส่งเอกสารเพิ่มเติมมายังสมาคมฯ ให้ จนท. สมาคมฯ ดำเนินการแจ้งบริษัทให้มารับเอกสารสมัครสมาชิกคืน เนื่องจากไม่ส่งเอกสารเพิ่มเติมตามระยะเวลาที่สมาคมฯ กำหนด (ตัดสิทธิ์การสมัครครั้งนี้)